



LUIZA PIZZETTI

LOTEAMENTO RESIDENCIAL

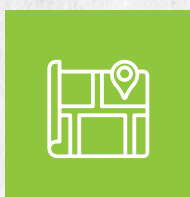




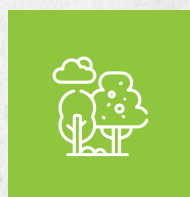
CONFORTO E QUALIDADE DE VIDA PARA VOCÊ E SUA FAMÍLIA



RUAS
ASFALTADAS



LOTES COM
ATÉ **460,44m²**



ÁREA **VERDE**



ÁREA DE **UTILIDADE
PÚBLICA**



ILUMINAÇÃO
EM LED



REDE DE ESGOTO
REDE **PLUVIAL**



REDE DE
ABASTECIMENTO
DE **ÁGUA**



CONDIÇÕES ESPECIAIS
PARA FINANCIAMENTO
CONSTRUTORA



Mais de **55 mil m²**
de **floresta**



Quase **16 mil m²** de **Área de
Utilidade Pública**

TABELA DE LOTES

QUADRA 01		QUADRA 02		QUADRA 03		QUADRA 05		QUADRA 07	
LOTE	ÁREA (m ²)	LOTE	ÁREA (m ²)	LOTE	ÁREA (m ²)	LOTE	ÁREA (m ²)	LOTE	ÁREA (m ²)
01	432,78	01	450,11	01	450,11	01	450,12	01	432,25
02	460,32	02	460,44	02	460,44	02	460,39	02	443,75
03	360,21	03	360,00	03	360,00	03	360,00	03	360,47
04	360,00	04	360,00	04	360,00	04	360,00	04	360,00
05	362,77	05	360,00	05	360,00	05	360,00	05	360,06
06	360,00	06	360,00	06	360,00	06	360,00	06	360,00
07	363,18	07	360,00	07	360,00	07	360,00	07	360,02
08	360,00	08	360,00	08	360,00	08	360,00	08	360,00
09	363,60	09	360,00	09	360,00	09	360,00	09	360,02
10	360,00	10	360,00	10	360,00	10	360,00	10	360,00
11	360,00	11	360,00	11	360,00	11	360,00	11	360,00
12	364,02	12	360,00	12	360,00	12	360,00	12	360,00
13	360,00	13	360,00	13	360,00	13	360,00	13	360,40
14	364,43	14	360,00	14	360,00	14	360,93	14	360,00
15	360,00	15	360,00	15	360,00	15	360,00	15	362,36
16	364,85	16	360,00	16	360,00	16	444,63	16	360,00
17	360,00	17	360,00	17	360,00	17	399,48	17	360,00
18	365,27	18	360,00	18	360,00	18	365,17	18	362,85
19	360,00	19	360,00	19	360,00	TOTAL	6.800,72	19	360,00
20	365,68	20	360,00	20	360,00	QUADRA 06		20	363,81
21	360,00	21	360,00	21	360,00	LOTE	ÁREA (m ²)	21	360,00
22	360,00	22	360,00	22	360,00	01	435,55	22	364,62
23	366,10	23	360,00	23	360,00	02	368,00	23	360,00
24	360,00	24	360,00	24	360,00	03	368,00	24	365,42
25	361,93	25	360,00	25	360,00	04	386,72	25	360,00
TOTAL	9.215,14	26	360,00	26	360,00	05	366,17	26	362,77
		27	360,00	27	360,00	06	370,87	27	360,00
		28	360,20	28	362,00	TOTAL	2.295,31	28	373,59
		TOTAL	10.270,75	TOTAL	10.272,55			TOTAL	10.273,39
		QUADRA 04							
		LOTE	ÁREA (m ²)						
		01	444,75						
		02	360,01						
		03	379,13						
		TOTAL	1.183,89						

QUADRA 08		QUADRA 09		QUADRA 10		QUADRA 11		QUADRA 13	
LOTE	ÁREA (m ²)	LOTE	ÁREA (m ²)	LOTE	ÁREA (m ²)	LOTE	ÁREA (m ²)	LOTE	ÁREA (m ²)
01	434,92	01	460,42	01	460,43	01	444,42	01	379,66
02	450,12	02	450,12	02	450,12	02	364,63	02	362,06
03	360,00	03	360,00	03	360,00	03	433,24	03	456,50
04	360,00	04	360,00	04	360,00	04	360,00	04	439,69
05	360,00	05	360,00	05	360,00	05	360,00	05	364,50
06	360,00	06	360,00	06	360,00	06	360,00	06	364,50
07	360,00	07	360,00	07	360,00	07	360,00	07	364,50
08	360,00	08	360,00	08	360,00	08	360,00	08	361,17
09	360,00	09	360,00	09	360,00	09	360,00	TOTAL	3.092,58
10	360,00	10	360,00	10	360,00	10	360,00	QUADRA 14	
11	360,00	11	360,00	11	360,00	11	360,00	LOTE	ÁREA (m ²)
12	360,00	12	360,00	12	360,00	12	360,00	01	432,41
13	360,00	13	360,00	13	360,00	13	360,00	02	432,21
14	360,00	14	360,00	14	360,00	14	360,00	03	360,00
15	360,00	15	360,00	15	360,00	15	360,00	04	360,00
16	360,00	16	360,00	16	360,00	16	360,00	05	360,00
17	360,00	17	360,00	17	360,00	17	360,00	06	360,00
18	360,00	18	360,00	18	360,00	18	360,00	07	360,00
19	360,00	19	360,00	19	360,00	19	360,00	08	360,00
20	360,00	20	360,00	20	360,00	20	360,00	09	360,00
21	360,00	21	360,00	21	360,00	21	360,00	10	361,23
22	360,00	22	360,00	22	360,00	22	360,00	11	360,00
23	360,00	23	360,00	23	360,00	23	361,28	12	362,21
24	360,00	24	360,00	24	360,00	TOTAL	8.443,57	TOTAL	4.468,06
25	360,00	25	360,00	25	366,90	QUADRA 12			
26	360,00	26	360,00	26	369,05	LOTE	ÁREA (m ²)		
27	360,00	27	360,00	TOTAL	9.566,50	01	362,05		
28	360,00	28	360,00			02	365,35		
29	364,60	29	360,66			03	360,08		
30	361,93	30	360,00			04	360,00		
TOTAL	10.971,57	TOTAL	10.991,20			05	360,00		
						06	362,82		
						TOTAL	2.170,30		

QUADRA 15	
LOTE	ÁREA (m ²)
01	432,16
02	432,00
03	360,00
04	360,00
05	360,00
06	360,00
07	360,00
08	360,00
09	365,19
10	366,00
11	360,00
TOTAL	4.115,35

QUADRA 16	
LOTE	ÁREA (m ²)
01	433,21
02	447,02
03	360,00
04	360,00
05	360,00
06	360,00
07	360,00
08	360,00
09	360,00
10	360,00
11	360,00
12	360,00
13	360,00
14	360,00
15	363,25
TOTAL	5.563,48

QUADRA 17	
LOTE	ÁREA (m ²)
01	432,00
02	445,81
03	360,00
04	360,00
05	360,00
06	360,00
07	360,00
08	360,00
09	360,00
10	360,00
11	360,00
12	360,00
13	360,00
14	360,00
15	360,00
16	360,00
17	360,00
18	360,00
19	360,00
20	360,00
21	387,85
TOTAL	7.745,66

QUADRA 18	
LOTE	ÁREA (m ²)
01	432,00
02	445,81
03	360,00
04	360,00
05	360,00
06	360,00
07	360,00
08	360,00
09	360,00
10	360,00
11	360,00
12	360,00
13	360,00
14	360,00
15	360,00
16	360,00
17	360,00
18	360,00
19	360,00
20	360,00
21	360,00
22	360,00
23	367,80
24	373,70
TOTAL	8.819,31

QUADRA 19	
LOTE	ÁREA (m ²)
01	401,79
02	360,07
03	360,07
04	360,07
05	360,07
06	433,50
07	360,00
08	360,00
09	360,00
10	360,00
11	360,00
12	360,00
13	360,00
14	360,00
15	360,00
16	360,00
17	360,13
18	1.359,66
TOTAL	7.595,36

A MELHOR LOCALIZAÇÃO DE CRICIÚMA

Rodovia Governador Jorge Lacerda, esquina com a Avenida Antônio Scotti, Bairro Pinheirinho, Criciúma, Santa Catarina




Imagens meramente ilustrativa. Matrícula Nº 126497

 www.giassi.com

 48 3468.7041

 [giassi.construtora](https://www.instagram.com/giassi.construtora)

 [giassiconstrutora](https://www.facebook.com/giassiconstrutora)

 Rod. SC 445 - KM10 Bairro Aurora - Içara / SC